

Særlige betingelser for entreprisearbejder.

Aftalegrundlag:

"Almindelige betingelser for arbejder og leverancer i bygge- og anlægsvirksomhed" af 10. december 1992 (AB 92) er gældende for entreprisearbejder.

Nærværende betingelser suppleres, undtager eller fraviger de i AB 92 anførte, og er gældende forud for disse.

Entreprisen omfatter alene, hvad Netavent skriftligt har bundet sig til ved ordrebekræftelse og/eller kontrakt. Tillæg eller fradrag i ydelsen reguleres i den samlede entreprisenum og faktureres løbende sammen med de månedlige acontobegæringer.

Alle tegninger, tekniske dokumenter og anden teknisk information, som overgives bygherren før eller efter aftalens indgåelse, forbliver Netavents ejendom og er underlagt dennes ophavsret, og må ikke uden Netavents tilladelse anvendes af bygherren, kopieres, reproduceres, overgives eller på anden måde bringes til tredjemands kundskab. Bygherres er dog berettiget til at anvende disse informationer til drift og vedligeholdelse af leverancen.

Netavents tilbud omfatter ikke udgifter til foranstaltninger som følge af forekomster af asbest og andre forhold, som ifølge Arbejdstilsynets bestemmelser skal håndteres efter bestemte forskrifter.

Sikkerhedsstillelse og forsikring.

Det forudsættes at bygherren stiller den i AB 92 § 7 nævnte sikkerhed. Dette skal ske senest 8 dage efter aftalens indgåelse.

Den i AB 92 § 6 nævnte sikkerhedsstillelse kan kun kræves, hvis det af udbudsmaterialet fremgår, at Netavent skal stille sikkerhed overfor bygherren.

Det forudsættes, at Netavent og dennes underentreprenører medtages som sikrede i den af bygherren i henhold til AB 92 § 8 tegnede brand- og stormskadeforsikring. Tilsvarende skal gælde offentlige bygherres selvforsikring.

Entreprisens udførelse.

Uanset bestemmelserne i AB 92 § 10 stk. 3, forbliver materialer og andre leverancer Netavents ejendom, indtil hele entreprisenummen er betalt.

Det forudsættes, at bygninger, lokaler og fundamenter mv., hvor montering skal finde sted, er færdiggjort rettidigt af bygherren i overensstemmelse med godkendte tegninger og planer. Bygherren skal sørge for, at montagen ikke finder sted i usunde eller farlige omgivelser og skal drage omsorg for, at opfyldelse af eventuelle krav til arbejdsstedet i henhold til gældende love og bestemmelser. Sikkerhedsbestemmelser som bygherren pålægger eget personale skal oplyses til Netavent, som skal sørge for at disse overholdes af hans personale.

Med mindre andet er aftalt, har Netavent ikke pligt til at foretage bygnings- eller nedrivningsarbejder eller foretage andre foranstaltninger, som normalt ikke påhviler entreprenører.

Bygherren sørger for fornøden aflæsnings- og lagerplads, et tørt og aflåseligt rum for opbevaring af materialer og værktøjer. Uden omkostninger for Netavent, med hensyn til installation og forbrug, skal bygherres sørge for vand, trykluft og elektrisk strøm i god tid står til disposition for Netavent.

Tidsfrister og forsinkelser.

Netavents overholdelse af fastsatte tidsfrister er betinget af, at alle oplysninger fra bygherren, som er nødvendige for arbejdets udførelse, meddeles Netavent rettidigt. Spildtid og omkostninger i forbindelse hermed, forårsaget af Netavent uvedkommende årsager, forbeholdes reguleret entreprisenummen.

Netavent kan kræve tidsfristforlængelse i tilfælde af mangel på kvalificeret arbejdskraft, samt for svigtende materialeleverancer, for hvilke Netavent ikke kan gøres ansvarlig.

Arbejdets aflevering.

Før aflevering har bygherren ikke ret til, uden Netavents skriftlige samtykke, at tage entreprisen eller nogen del heraf i brug. Såfremt bygherren tilsidesætter denne bestemmelse, anses arbejdet for afleveret. Bygherrens hele eller delvise ibrugtagning medfører desuden, at Netavents forpligtelse til at gennemføre prøver herefter er betinget af, at bygherren afholder de meromkostninger, der påføres på grund heraf.

Mangler ved arbejdet.

Stiller udbudsmaterialet krav om garanti for materialeegenskaber, er Netavent alene forpligtet heraf i det omfang leverandøren stiller samme garanti overfor Netavent og kan opfylde sin forpligtelse.

Netavents ansvar omfatter ikke mangler som følge af eller i materiale leveret af bygherren, eller som følge af en af denne forlangt konstruktion.

Ansvar for tingskade, forvoldt af materiellet (produktansvar).

Bygherren skal holde Netavent skadesløs i den udstrækning, Netavent pålægges ansvar overfor tredjemand for sådan skade og sådant tab, som Netavent ikke er ansvarlig for overfor bygherren.

Netavent er ikke ansvarlig for skade forvoldt af materiellet:

På fast ejendom eller løsøre, som indtræder medens materiellet er i bygherrens besiddelse. På produkter, der er fremstillet af bygherren, eller på produkter hvori disse indgår, eller for skade på fast ejendom.

I intet tilfælde er Netavent ansvarlig for driftstab, tabt fortjeneste eller økonomiske konsekvenstab.

De nævnte begrænsninger i Netavents ansvar gælder ikke, hvis der er tale om grov uagtsomhed.

Hvis tredjemand fremsætter krav mod en af parterne om erstatningsansvar, skal denne straks underrette den anden herom.